

**Сообщение о существенном факте**  
**“Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента”**  
**“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента”**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы - Недвижимость»</b>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<b>ООО «Еврофинансы - Недвижимость»</b>
1.3. Место нахождения эмитента	<b>Российская Федерация, 119049 Россия, Москва, Шаболовка 10 корп. 2</b>
1.4. ОГРН эмитента	<b>1057746379976</b>
1.5. ИНН эмитента	<b>7705649816</b>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<b>36380-R</b>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<b>www.eufn.ru</b>

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг  
**Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения (далее – «Облигации»)**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:  
**4-02-36380-R от 29.12.2009 г.**

2.3. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг:  
**Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России).**

2.4. Содержание обязательства эмитента:  
**Выплата первого купонного дохода по облигациям серии 02 ООО «Еврофинансы - Недвижимость».**

2.5. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента.

**В соответствии с Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг, решение об определении размера процента (купона) по облигациям Эмитента принято Генеральным директором ООО «Еврофинансы – Недвижимость».**

2.6. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено:  
**23.06.2011 г.**

2.7. Факт исполнения обязательства:  
**Обязательство исполнено.**

2.8. Дата принятия решения об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента.  
**23.06.2011 г.**

2.9. Дата составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по облигациям эмитента.

**22.06.2011 г.**

2.10. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего (подлежавшего) выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии).

**Общий размер процентов, подлежащий выплате по первому купонному периоду по облигациям серии 02 – 27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**

**Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента по первому купону по облигациям серии 02 – 24 (двадцать четыре) рубля 93 (девяносто три) копейки.**

2.11. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):

**Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**

2.12. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (доходы (проценты, номинальная стоимость) по облигациям) должно быть исполнено:

**23.06.2011 г.**

2.13. Общий размер\процентов и/или иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента определенного выпуска (серии).

**Общий размер процентов, подлежащий выплате по первому купонному периоду по облигациям серии 02 – 27 423 000 (двадцать семь миллионов четыреста двадцать три тысячи) рублей 00 копеек.**

3. Подпись

3.1. Представитель

**Общества с ограниченной  
ответственностью «Еврофинансы -  
Недвижимость», на основании  
доверенности от 10.06.2011 г.**

**Жанна Львовна  
Дьяченко**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

3.2. Дата “ 23 ” июня 20 11 г.

М.П.