

Сообщение о существенном факте
“Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах
по ценным бумагам эмитента”
Сообщение об инсайдерской информации

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы-Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы-Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119049, Россия, Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://nd-eufn.ru/

2. Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска**

2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг и дата его государственной регистрации: **4-01-36380-R от 29.12.2009 г.**

2.3. Орган управления эмитента, принявший решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: **Размер процента (купона) по облигациям определяется в соответствии с Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг (государственный регистрационный номер выпуска 4-01-36380-R от 29.12.2009 г.) единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.**

2.4. Дата принятия решения об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента: **Величина процентной ставки по четвертому купону определена приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 09 июня 2012 г.**

2.5. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об определении размера (порядка определения размера) процента (купона) по облигациям эмитента, в случае если такое решение принято коллегиальным органом управления эмитента: **Величина процентной ставки по четвертому купону определена приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 09 июня 2012 г. № б/н.**

2.6. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента:
Даты начала и окончания купонного периода: **4 купонный период: 20.06.2012 г. – 19.12.2012 г.**

2.7. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента и размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну эмиссионную ценную бумагу эмитента (общий размер дивидендов, начисленных на акции эмитента определенной категории (типа), и размер дивиденда, начисленного на одну акцию определенной категории (типа)); общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента определенного выпуска (серии), и размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной облигации эмитента определенного выпуска (серии) за каждый отчетный (купонный) период.

Величина процентной ставки по четвертому купону определена в размере 1,50 % годовых приказом Генерального директора ООО "Еврофинансы-Недвижимость" от 09 июня 2012 г.

Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по облигациям эмитента выпуска облигаций серии 01: **7 480 000 (семь миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.**

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента выпуска облигаций серии 01:

Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации эмитента по четвертому купону – 7 (семь) рублей 48 (сорок восемь) копеек.

2.8. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента:

Денежные средства в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

2.9. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента должно быть исполнено:

Дата выплаты четвертого купонного дохода - 19.12.2012 г.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 09 ” июня 20 12 г.

М.П.