

Сообщение о существенном факте
“Сведения о фактах, повлекших разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы - Недвижимость»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Еврофинансы - Недвижимость»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>119049, РФ, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 10, корп.2</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1057746379976</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7705649816</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36380-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.eufn.ru</i>

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Факт (факты), повлекший за собой разовое увеличение чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов: <i>Увеличение прочих доходов, включая проценты к получению, за IV квартал 2010 года по сравнению с III кварталом 2010 года: на 207 660 тыс. рублей или на 92 %.</i></p>
<p>2.2. Дата появления факта (фактов), повлекшего за собой разовое увеличение (уменьшение) чистой прибыли или чистых убытков эмитента более чем на 10 процентов: <i>29.03.2011 г.</i></p>
<p>2.3. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), предшествующий отчетному периоду, в котором появился соответствующий факт (факты): <i>Чистый убыток за 2009 год: 3 015 тыс. рублей</i> <i>Чистый прибыль за III квартал 2010 года: 20 тыс. рублей.</i></p>
<p>2.4. Значение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента за отчетный период (квартал, год), в котором появился соответствующий факт (факты): <i>Чистая прибыль за 2010 год: 200 тыс. рублей</i> <i>Чистая прибыль за IV квартал 2010 года: 154 тыс. рублей.</i></p>
<p>2.5. Изменение чистой прибыли (чистых убытков) эмитента в абсолютном и процентном отношении. <i>Изменение чистой прибыли (чистого убытка) эмитента за 2010 год по сравнению с 2009 годом не может быть посчитано, т.к. эмитент имел в 2009 году чистый убыток, а в 2010 году – чистую прибыль.</i></p> <p><i>Изменение чистой прибыли эмитента в абсолютном отношении за IV квартал 2010 года по сравнению с III кварталом 2010 года: увеличилась на 134 тыс. рублей;</i> <i>Изменение чистой прибыли эмитента в процентном отношении за IV квартал 2010 года по сравнению с III кварталом 2010 года: увеличилась на 670 %.</i></p>

3. Подписи

3.1. *Генеральный директор*

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 30 ” марта 20 11 г.

М.П.

3.3. *Генеральный директор,
осуществляющий функции
главного бухгалтера*

С.Е. Послов

(подпись)

3.4. Дата “ 30 ” марта 20 11 г.