

Сообщение о существенном факте
“Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Еврофинансы - Недвижимость»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Еврофинансы - Недвижимость»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119049 Россия, Москва, Шаболовка 10 корп. 2
1.4. ОГРН эмитента	1057746379976
1.5. ИНН эмитента	7705649816
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36380-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.eufn.ru

2. Содержание сообщения
“Сведения о завершении размещения ценных бумаг”

2.5. В сообщении о существенном факте, содержащем сведения о завершении размещения ценных бумаг, указываются:

2.5.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг.

Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее – «Облигации»).

2.5.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента).

В 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска.

2.5.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг:

4-01-36380-R от 29.12.2009 г.

2.5.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг:

Федеральная служба по финансовым рынкам (ФСФР России).

2.5.5. Номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги:

1 000 рублей.

2.5.6. Способ размещения ценных бумаг:

Открытая подписка.

2.5.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу):

22.12.2010 г.

2.5.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на

ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) или дата выдачи последнего сертификата документарной ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) без обязательного централизованного хранения):

22.12.2010 г.

2.5.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг:

1 100 000 штук.

2.5.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежащих размещению:

100 %.

2.5.11. Фактическая цена (цены) размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения:

По цене 1 000 рублей каждая размещено 1 100 000 Облигаций.

2.5.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг:

Оплата произведена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичной форме расчетов.

2.5.13. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, а также о крупных сделках, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо отсутствии такого одобрения:

В процессе размещения Облигаций (государственный регистрационный номер 4-01-36380-R от 29.12.2009 г.) была совершена крупная сделка по размещению неконвертируемых документарных процентных облигаций на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая со сроком погашения в 1 820 (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, по цене 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию, на общую сумму 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей.

категория сделки: **крупная сделка.**

дата совершения сделки: **22.12.2010 г.**

полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Монолит Строй».**

и сокращенное фирменное наименование: **ООО «Монолит Строй».**

место нахождения юридического лица - первого владельца ценных бумаг, размещенных по сделке: **109390, Москва, улица Текстильщиков 1-я, д. 12/9, офис 2.**

количество ценных бумаг, размещенных по сделке: **1 100 000 штук.**

лица, признаваемые заинтересованными в сделке со стороны эмитента: **лиц, заинтересованных в сделке со стороны эмитента нет.**

сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента:

наименование органа управления: **единственный участник.**

дата принятия решения об одобрении сделки: **23.10.2009 г.**

дата составления решения об одобрении сделки: **23.10.2009 г.**

номер решения единственного участника: **б/н.**

В процессе размещения выпуска Облигаций сделок, в совершении которых имелась заинтересованность Эмитента, совершено не было.

3. Подпись

3.1. **Генеральный директор**

С.Е. Послов

(подпись)

3.2. Дата “ 22 ” декабря 20 10 г.

М.П.